



FUNDACION IDEAS BAHIA DE LA CRUZ

INFORME DE ACTIVIDADES

AÑO 2.022

FUNDACION IDEAS BAHIA DE LA CRUZ

NIT 901.096.532-7

IMPLEMENTACIÓN DE ACCIONES DE TIPO ADMINISTRATIVO, FINANCIERO, PEDAGÓGICO, RECREATIVO, CULTURAL, SOCIAL Y ECONÓMICO QUE GARANTIZAN LA AUTO SOSTENIBILIDAD Y USO ADECUADO DEL ESPACIO PUBLICO DENOMINADO MALECON BAHIA DE LA CRUZ ETAPA 4



FUNDACION IDEAS BAHIA DE LA CRUZ

1. ¿QUIENES SOMOS?

La fundación Ideas bahía de la Cruz es una entidad sin ánimo de lucro legalmente constituida, conformada por un grupo de personas con una vasta experiencia e idoneidad en el campo administrativo de hotelería y planes turísticos, entre otros; con un alto nivel de responsabilidad social por la ciudad y preocupado por la conservación de bienes de uso público como parques, zonas recreativas, malecón, entre otros.

2. OBJETO SOCIAL DE LA FUNDACION

La **FUNDACIÓN IDEAS BAHÍA DE LA CRUZ**, entidad sin ánimo de lucro, cuyo Objeto es: Perseguir fines de beneficencia, el interés o utilidad común, el mejoramiento de la calidad de vida, el bienestar común o interés social, cultural, recreativa y de servicio social – su objeto es la administración, dirección y sostenimiento de parques recreativos, culturales, comerciales y sitios de recreación popular oficiales públicos o privados.

Así mismo, la **FUNDACIÓN IDEAS BAHÍA DE LA CRUZ**, tiene como fin contribuir al mejoramiento de la calidad de vida de las personas a través de un manejo institucionalizado de la recreación y el deporte, aprovechando los recursos sociales y económicos de manera sostenible y desde las concertaciones entre lo público y lo privado y que en virtud de ello está autorizado según se desprende de sus Estatutos y de lo consagrado en su certificado de existencia y representación expedido por la Cámara de Comercio Buenaventura.



El **MALECON BAHIA DE LA CRUZ, etapa 1** se encuentra ubicado en la Isla cascajal del Distrito de Buenaventura –Centro de la ciudad sobre la calle 1 entre carreras 2 y 4 Ver imagen.





FUNDACION IDEAS BAHIA DE LA CRUZ

4. OBJETIVOS

4.1 Objetivo general:

Contribuir al mejoramiento de la calidad de vida de la población Bonaverense a través de la implementación de acciones de tipo administrativo, financiero, pedagógico, recreativo, cultural, social y económico que contribuyan a la auto sostenibilidad y uso adecuado del espacio público denominado **MALECON BAHIA DE LA CRUZ** etapa 1 por parte de la comunidad, comerciantes, visitantes que hacen uso de dicho espacio.

4.2 Objetivos específicos:

- Lograr que los distintos grupos de interés y usuarios del MALECON BAHIA DE LA CRUZ se apropie de su espacio público y tenga sentido de pertenencia a través del desarrollo de esquemas de participación que busquen el mejoramiento del parque objeto de este proyecto.
- Contribuir al embellecimiento de la ciudad y la conservación del parque.
- Convocar la participación de la comunidad alrededor de las actividades sociales, recreativas y culturales de uso y en las acciones de mantenimiento y sostenibilidad que se desarrollen en el parque.
- Contribuir a la creación de una cultura ciudadana de respeto por el medio ambiente y la naturaleza, y de amor y cuidado por la ciudad y los lugares de uso público.



FUNDACION IDEAS BAHIA DE LA CRUZ

- Crear un sistema de comunicación eficaz que permita informar oportunamente, motivar a la participación e incrementar el interés hacia la integración y la apropiación del espacio público.
- Generar un espacio familiar de recreación y sano esparcimiento para niños, adolescentes, adultos y comunidad en general que le permita hacer uso de las instalaciones del parque como zona de distracción, recreo y deporte.





FUNDACION IDEAS BAHIA DE LA CRUZ





FUNDACION IDEAS BAHIA DE LA CRUZ

5. PLAN DE MANEJO DEL PARQUE

Teniendo en cuenta las necesidades de nuestra comunidad y con el propósito de brindar bienestar y sano esparcimiento la Fundación Ideas Bahía de la Cruz pone en práctica los siguientes puntos estratégicos que son: CULTURA CIUDADANA, PROMOCIÓN DE LA PARTICIPACIÓN Y RECREACIÓN, SOSTENIBILIDAD Y DESARROLLO DEL ESPACIO FISICO, los cuales permiten el adecuado manejo, uso, desarrollo y sostenibilidad del parque, la fundación realiza.





FUNDACION IDEAS BAHIA DE LA CRUZ



- **CULTURA CIUDADANA:**

Con el propósito de contribuir con el crecimiento socio-económico de la ciudad, la Fundación apoya los diferentes proyectos y actividades encaminadas al desarrollo e implementación de diversas actividades tales como: el adecuado manejo y disposición de los residuos sólidos con el fin de concientizar a toda la comunidad el sentido de pertenencia y que todos podemos contribuir a través de nuestras acciones a mejorar nuestro un mejor lugar, sea agradable y agradable para sus habitantes y visitantes.



FUNDACION IDEAS BAHIA DE LA CRUZ



- **PARTICIPACIÓN Y RECREACIÓN:**

Para aportar su granito de arena a la comunidad del Distrito de Buenaventura, la Fundación apoya cada una de las actividades presentadas por las diferentes organizaciones sin ánimo de lucro y



FUNDACION IDEAS BAHIA DE LA CRUZ

comunidad en general orientadas al desarrollo de actividades recreativas al aire libre las, cuales van dirigidas a niños, adultos y toda la comunidad; poniendo a disposición las instalaciones de la Fundación, vela por el cuidado y mantenimiento de la las áreas de recreación.





FUNDACION IDEAS BAHIA DE LA CRUZ



La Fundación Ideas Bahía de la Cruz, con el fin de brindar un mejor bienestar a los niños de nuestra ciudad, adecuó y mejoró la zona de juegos infantiles, que el área más apetecida de los niños, por lo cual es de vital importancia para la fundación mantener estos espacios en optimas condiciones de aseo y seguridad realizando el control y mantenimiento necesario de los equipos de entretenimiento infantil.

- **SOSTENIBILIDAD Y DESARROLLO DEL ESPACIO FISICO:**

Con el fin de mantener y mejorar cada día las instalaciones del Malecón Bahía de la Cruz, la Fundación Ideas Bahía de la Cruz realiza periódicamente actividades como:



FUNDACION IDEAS BAHIA DE LA CRUZ

- ✓ Jornadas de aseo diaria
- ✓ Recolección de basuras y compras periódicas de canecas
- ✓ Mantenimiento de todas las instalaciones
- ✓ Lavado de áreas comunes
- ✓ Arreglo de Juegos infantiles
- ✓ Fumigación y poda de árboles
- ✓ Siembra de árboles y jardines
- ✓ Pintura de áreas comunes
- ✓ Aseo y mantenimiento en los baños públicos del parque

Estos espacios naturales contribuyen a mejorar la salud y el sano esparcimiento de la comunidad.





FUNDACION IDEAS BAHIA DE LA CRUZ





FUNDACION IDEAS BAHIA DE LA CRUZ





FUNDACION IDEAS BAHIA DE LA CRUZ





FUNDACION IDEAS BAHIA DE LA CRUZ





FUNDACION IDEAS BAHIA DE LA CRUZ

FUNDACION IDEAS BAHIA DE LA CRUZ

NIT: 901.096.532-7

ESTADO DE RESULTADOS

AÑO 2022

(Valores Expresados en pesos colombianos)

| | | ENERO | FEBRERO | MARZO | ABRIL | MAYO | JUNIO | JULIO | AGOSTO | SEPTIEMBRE | OCTUBRE | NOVIEMBRE | DICIEMBRE | ACUMULADO |
|----------|----------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|--------------------|--------------------|-------------------|-------------------|-------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| 4155 | ARRIENDO MODULOS PARC | 3,630,000.00 | 3,630,000.00 | 8,382,102.00 | 7,150,034.00 | 5,698,000.00 | 5,214,000.00 | 5,214,000.00 | 5,505,500.00 | 5,324,000.00 | 6,922,319.00 | 5,808,000.00 | 5,324,000.00 | 67,801,955 |
| 41550514 | ARRIENDO PARQUEADERO | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4195 | DONACIONES | 6,100,000.00 | 9,600,000.00 | 13,018,132.09 | 500,000.00 | 500,000.00 | 4,000,000.00 | 4,550,000.00 | 10,500,000.00 | 500,000.00 | 16,800,000.00 | 500,000.00 | 126,300,000.00 | 192,868,132 |
| 4175 | DEVOLUCIONES EN VENTA | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | INGRESOS OPERACIONALES | 9,730,000 | 13,230,000 | 21,400,234 | 7,650,034 | 6,198,000 | 9,214,000 | 9,764,000 | 16,005,500 | 5,824,000 | 23,722,319 | 6,308,000 | 131,624,000 | 260,670,087 |
| 5105 | GASTOS DE PERSONAL | 1,733,233.00 | 1,729,583.00 | 1,731,656.00 | 1,733,607.00 | 1,738,608.00 | 1,734,462.00 | 1,739,463.00 | 1,741,415.00 | 1,743,366.00 | 1,745,318.00 | 1,747,269.00 | 1,749,221.00 | 20,867,201 |
| 5110 | HONORARIOS | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5115 | IMPUESTOS | 0.00 | 0.00 | 409,000.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 409,000 |
| 5140 | GASTOS LEGALES | 0.00 | 0.00 | 1,464,000.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 1,464,000 |
| 5160 | DEPRECIACIONES | 57,607.00 | 57,606.00 | 57,607.00 | 57,606.00 | 57,607.00 | 57,606.00 | 57,607.00 | 57,606.00 | 57,607.00 | 57,606.00 | 57,607.00 | 57,606.00 | 691,278 |
| 5165 | AMORTIZACION | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5195 | DIVERSOS | 0.00 | 0.00 | 13,000.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 13,000 |
| | GASTOS ADMINISTRATIVOS | 1,790,840 | 1,787,189 | 3,675,263 | 1,791,213 | 1,796,215 | 1,792,068 | 1,797,070 | 1,799,021 | 1,800,973 | 1,802,924 | 1,804,876 | 1,806,827 | 23,444,479 |
| 5205 | GASTOS DE PERSONAL | 10,280,364.00 | 10,291,524.00 | 10,302,696.00 | 9,735,701.00 | 8,618,165.00 | 10,312,934.00 | 10,338,076.00 | 10,349,243.00 | 9,752,789.00 | 10,360,469.00 | 10,382,705.00 | 10,393,880.00 | 121,118,546 |
| 5215 | IMPUESTOS | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5225 | CONTRIBUCIONES Y AFILI | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5235 | SERVICIOS | 879,967.00 | 0.00 | 451,387.79 | 661,837.00 | 935,571.00 | 625,288.00 | 644,258.00 | 705,847.00 | 791,579.00 | 755,022.00 | 800,468.00 | 974,890.00 | 8,226,115 |
| 5240 | GASTOS LEGALES | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 761,600.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 761,600 |
| 5245 | MANTENIMIENTO Y REPARA | 0.00 | 0.00 | 10,062,295.91 | 3,143,463.88 | 0.00 | 31,932.78 | 0.00 | 0.00 | 1,028,991.59 | 21,653,933.76 | 14,093,151.31 | 411,764.66 | 50,425,534 |
| 5260 | DEPRECIACIONES | 87,000.00 | 87,000.00 | 87,000.00 | 87,000.00 | 87,000.00 | 87,000.00 | 87,000.00 | 87,000.00 | 87,000.00 | 87,000.00 | 87,000.00 | 87,000.00 | 1,044,000 |
| 5265 | AMORTIZACION | 3,768,156.00 | 3,768,160.00 | 3,768,156.00 | 3,768,160.00 | 3,768,155.00 | 3,768,161.00 | 3,768,155.00 | 3,768,161.00 | 4,294,471.00 | 4,426,056.00 | 4,426,049.00 | 4,426,055.00 | 47,717,895 |
| 5295 | DIVERSOS | 0.00 | 1,045,680.00 | 1,045,680.00 | 0.00 | 9,365,007.30 | 0.00 | 0.00 | 1,045,680.00 | 1,803,814.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 14,305,861 |
| | GASTOS DE VENTA | 15,015,487 | 15,192,364 | 25,717,216 | 17,396,162 | 22,773,898 | 14,825,316 | 14,837,489 | 15,955,931 | 18,520,245 | 37,282,481 | 29,789,373 | 16,293,590 | 243,599,551 |
| | UTILIDAD OPERACIONAL | -7,076,327 | -3,749,553 | -7,992,245 | -11,537,341 | -18,372,113 | -7,403,384 | -6,870,559 | -1,749,452 | -14,497,218 | -15,363,086 | -25,286,249 | 113,523,583 | -6,373,943 |
| 4295 | DIVERSOS | 108.00 | 0.00 | 7,896,142.00 | 142.00 | 0.00 | 363,000.00 | 300.00 | 0.00 | 142.00 | 0.00 | 313.00 | 118.00 | 8,260,265 |
| | INGRESOS NO OPERACIONALES | 108 | 0 | 7,896,142 | 142 | 0 | 363,000 | 300 | 0 | 142 | 0 | 313 | 118 | 8,260,265 |
| 5305 | FINANCIEROS | 60,600.00 | 60,600.00 | 75,150.00 | 0.00 | 60,600.00 | 60,600.00 | 78,600.00 | 105,000.00 | 161,300.00 | 146,200.00 | 103,200.00 | 140,464.00 | 1,052,314 |
| 5315 | GASTOS EXTRAORDINARIO | 52,420.00 | 53,746.00 | 57,571.00 | 99,057.00 | 54,691.00 | 35,772.00 | 48,291.00 | 37,914.00 | 48,793.00 | 41,167.00 | 39,989.00 | 89,094.00 | 658,505 |
| 5395 | GASTOS DIVERSOS | 147.78 | 0.00 | 0.00 | 1.00 | 255.18 | 75.00 | 0.00 | 0.00 | 428.81 | 631.00 | 0.00 | -377.74 | 1,161 |
| | GASTOS NO OPERACIONALES | 113,168 | 114,346 | 132,721 | 99,058 | 115,546 | 96,447 | 126,891 | 142,914 | 210,522 | 187,998 | 143,189 | 229,180 | 1,711,980 |
| | UTILIDAD | -7,189,387 | -3,863,899 | -228,824 | -11,636,257 | -18,487,659 | -7,136,831 | -6,997,150 | -1,892,366 | -14,707,597 | -15,551,084 | -25,429,125 | 113,294,521 | 174,342 |

Ingresos recibidos y Gastos durante el del año 2.022:



FUNDACION IDEAS BAHIA DE LA CRUZ

| INGRESOS AÑO 2.022 | DETALLE | VALOR |
|-------------------------------------|---|-----------------------|
| DONACIONES | Donaciones realizadas por Comerciantes, comprometidos con el desarrollo de la población Bonaverense. | \$ 192.868.132 |
| ARRENDAMIENTO MODULOS PARQUE | Alquiler de 40 Módulos dentro de las Instalaciones del Parque | \$ 67.801.955 |
| DIVERSOS | Ajustes al peso | \$ 8.260.265 |
| TOTAL, INGRESOS AÑO 2.022 | | \$ 268.930.352 |
| GASTOS AÑO 2.022 | DETALLE | VALOR |
| GASTO DE PERSONAL | Salario, Prestaciones Sociales, Seguridad Social y Parafiscales, trabajadores que realizan el aseo en las instalaciones del Parque, generando así satisfacción a los visitantes. | \$ 141.985.747 |
| SERVICIOS | Asesoría sistemas, pagina web para informar a la comunidad de eventos realizados en el sector media torta y todo el parque en general, Servicios de Energía Eléctrica, servicio de acueducto y alcantarillado, programa de Nomina Electrónica, cámara de comercio, impuestos gastos legales | \$ 10.451.715 |
| MANTENIMIENTO Y REPARACIONES | La Fundación compra materiales e insumos para el mantenimiento de la maquinaria de limpieza del Malecón Bahía de la Cruz. | \$ 99.878.707 |
| DIVERSOS | Compra de 90 canecas de desechos sólidos, Compra de bolsas plásticas para las canecas de las basuras compra de papelería Compra de Combustible para las maquinas sopladora y guadaña | \$ 14.318.861 |
| GASTOS BANCARIOS | Gastos Bancarios Gravamen al Movimiento Financiero Comisiones | \$ 2.120.980 |
| TOTAL GASTOS AÑO 2.022 | | \$ 268.756.010 |



FUNDACION IDEAS BAHIA DE LA CRUZ

➤ CONSTRUCCION DE UN TÚNEL DE LECTURA

Con el fin de fomentar la lectura en la comunidad, la Fundación construyó el túnel de lectura. Éste hermoso y acogedor espacio Tiene un diseño atemporal que incluye el recubrimiento de plantas en las paredes y techo, propicio para que las personas puedan disfrutar de leer un libro sin los inconvenientes del clima soleado habitual en la ciudad.





FUNDACION IDEAS BAHIA DE LA CRUZ





FUNDACION IDEAS BAHIA DE LA CRUZ





FUNDACION IDEAS BAHIA DE LA CRUZ

➤ **CONSTRUCCION DE ZONA JARDINERA**

Este sector fue organizado con el fin de brindar a la comunidad en general, mejores espacios para la recreación y el sano esparcimiento, rodeado de bancas y jardines que permiten a todas las personas sentarse y así disfrutar de la brisa, la frescura que brinda la naturaleza e igualmente contribuir a la disminución del efecto invernadero que está afectando nuestro planeta.





FUNDACION IDEAS BAHIA DE LA CRUZ





FUNDACION IDEAS BAHIA DE LA CRUZ





FUNDACION IDEAS BAHIA DE LA CRUZ

➤ PINTURA DE AREAS COMUNES.

Con el fin de brindar a la comunidad un espacio limpio y agradable para la recreación y el sano esparcimiento, la Fundación Ideas Bahía de la Cruz, realiza periódicamente actividades de embellecimiento en todas las instalaciones que conforman el Parque de nuestra ciudad.





FUNDACION IDEAS BAHIA DE LA CRUZ

➤ **ILUMINARIA DE ARBOLES.**

La Fundación Ideas Bahía de la Cruz, instaló bombillas LED en los árboles del parque que combinan con el entorno arquitectónico del espacio, generando un impacto visual y funcional que brindan confort, elegancia y un ambiente agradable con sensación de seguridad la cual está disponible para disfrutarlo todo el año.





FUNDACION IDEAS BAHIA DE LA CRUZ





FUNDACION IDEAS BAHIA DE LA CRUZ





FUNDACION IDEAS BAHIA DE LA CRUZ

➤ ALUMBRADO NAVIDEÑO.

Con el fin de fomentar el espíritu navideño, la Fundación Ideas Bahía de la Cruz, cada año implementa la decoración navideña, con el fin de brindar a la comunidad Bonaverense un ambiente lleno de esperanza, alegría y paz.





FUNDACION IDEAS BAHIA DE LA CRUZ

