



**FUNDACION IDEAS BAHIA DE LA CRUZ**

## **INFORME DE ACTIVIDADES**

**AÑO 2.020**

**FUNDACION IDEAS BAHIA DE LA CRUZ**

**NIT 901.096.532-7**

**IMPLEMENTACIÓN DE ACCIONES DE TIPO ADMINISTRATIVO,  
FINANCIERO, PEDAGÓGICO, RECREATIVO, CULTURAL, SOCIAL  
Y ECONÓMICO QUE GARANTICEN LA AUTO SOSTENIBILIDAD Y  
USO ADECUADO DEL ESPACIO PUBLICO DENOMINADO  
MALECON BAHIA DE LA CRUZ ETAPA 3**



## **FUNDACION IDEAS BAHIA DE LA CRUZ**

### **1. ¿QUIENES SOMOS?**

La fundación Ideas bahía de la Cruz es una entidad sin ánimo de lucro legalmente constituida, conformada por un grupo de personas con una vasta experiencia e idoneidad en el campo administrativo de hotelería y planes turísticos, entre otros; con un alto nivel de responsabilidad social por la ciudad y preocupado por la conservación de bienes de uso público como parques, zonas recreativas, malecón, entre otros.

### **2. OBJETO SOCIAL DE LA FUNDACION**

La **FUNDACIÓN IDEAS BAHÍA DE LA CRUZ**, entidad sin ánimo de lucro, cuyo Objeto es: Perseguir fines de beneficencia, el interés o utilidad común, el mejoramiento de la calidad de vida, el bienestar común o interés social, cultural, recreativa y de servicio social – su objeto es la administración, dirección y sostenimiento de parques recreativos, culturales, comerciales y sitios de recreación popular oficiales públicos o privados.

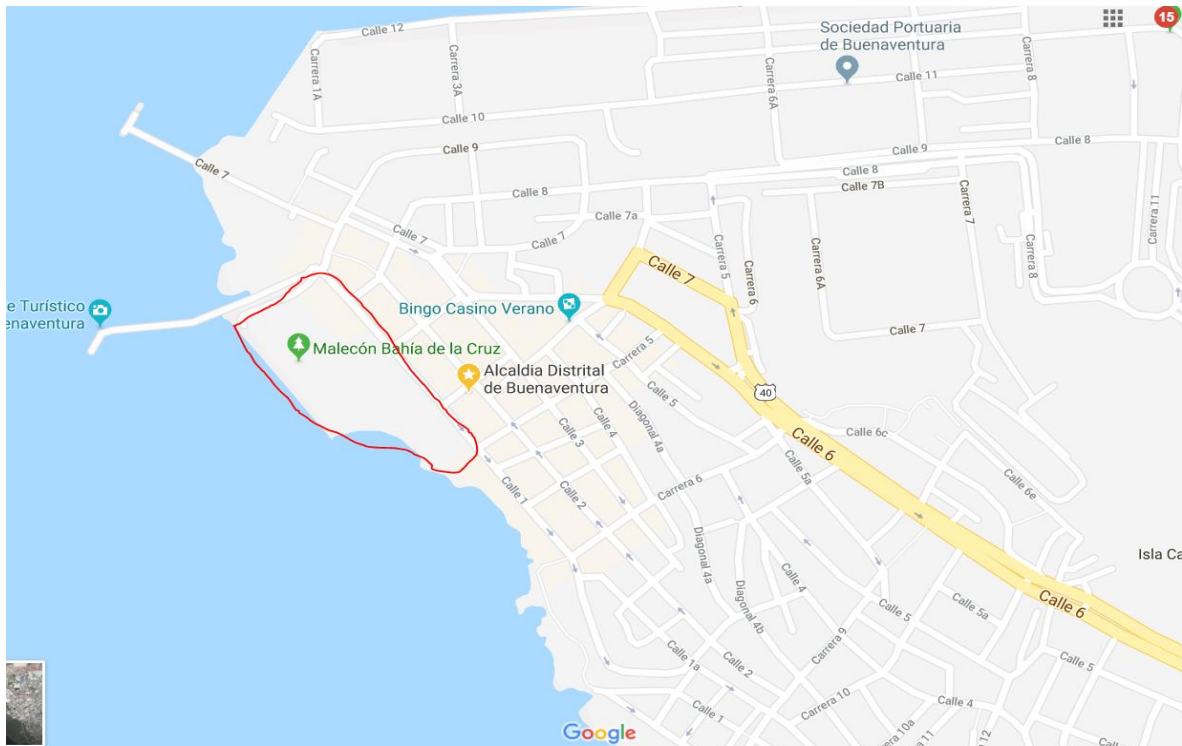
Así mismo, la **FUNDACIÓN IDEAS BAHÍA DE LA CRUZ**, tiene como fin contribuir al mejoramiento de la calidad de vida de las personas a través de un manejo institucionalizado de la recreación y el deporte, aprovechando los recursos sociales y económicos de manera sostenible y desde las concertaciones entre lo público y lo privado y que en virtud de ello está autorizado según se desprende de sus Estatutos y de lo consagrado en su certificado de existencia y representación expedido por la Cámara de Comercio Buenaventura.

## FUNDACION IDEAS BAHIA DE LA CRUZ



### 3. LOCALIZACION DIRECCIÓN:

El **MALECON BAHIA DE LA CRUZ, etapa 1** se encuentra ubicado en la Isla cascajal del Distrito de Buenaventura –Centro de la ciudad sobre la calle 1 entre carreras 2 y 4 Ver imagen.





## **FUNDACION IDEAS BAHIA DE LA CRUZ**

### **4. OBJETIVOS**

#### **4.1 Objetivo general:**

Contribuir al mejoramiento de la calidad de vida de la población Bonaverense a través de la implementación de acciones de tipo administrativo, financiero, pedagógico, recreativo, cultural, social y económico que contribuyan a la auto sostenibilidad y uso adecuado del espacio público denominado **MALECON BAHIA DE LA CRUZ** etapa 1 por parte de la comunidad, comerciantes, visitantes que hacen uso de dicho espacio.

#### **4.2 Objetivos específicos:**

- Lograr que los distintos grupos de interés y usuarios del MALECON BAHIA DE LA CRUZ se apropie de su espacio público y tenga sentido de pertenencia a través del desarrollo de esquemas de participación que busquen el mejoramiento del parque objeto de este proyecto.
- Contribuir al embellecimiento de la ciudad y la conservación del parque.
- Convocar la participación de la comunidad alrededor de las actividades sociales, recreativas y culturales de uso y en las acciones de mantenimiento y sostenibilidad que se desarrollen en el parque.
- Contribuir a la creación de una cultura ciudadana de respeto por el medio ambiente y la naturaleza, y de amor y cuidado por la ciudad y los lugares de uso público.



## **FUNDACION IDEAS BAHIA DE LA CRUZ**

- Crear un sistema de comunicación eficaz que permita informar oportunamente, motivar a la participación e incrementar el interés hacia la integración y la apropiación del espacio público.



## **5. PLAN DE MANEJO DEL PARQUE**

Para el adecuado manejo, uso, desarrollo y sostenibilidad del parque, la fundación realiza los siguientes puntos estratégicos que son; CULTURA CIUDADANA, PROMOCION DE LA PARTICIPACION Y RECREACION, SOSTENIBILIDAD Y DESARROLLO DEL ESPACIO FISICO, SEGURIDAD los cuales se implementaran a través de las siguientes acciones:



## **FUNDACION IDEAS BAHIA DE LA CRUZ**

- **CULTURA CIUDADANA:**

La Fundación realiza constantemente campañas para incentivar el uso adecuado del mobiliario e instalaciones del parque, el adecuado manejo y disposición de los residuos sólidos, el buen uso de las zonas de parqueo y senderos peatonales.





## **FUNDACION IDEAS BAHIA DE LA CRUZ**

- **PARTICIPACION Y RECREACION:**

Gestionamos actividades recreativas y de esparcimiento dirigidas a los niños, adultos y toda la comunidad.





## **FUNDACION IDEAS BAHIA DE LA CRUZ**

- **SOSTENIBILIDAD Y DESARROLLO DEL ESPACIO FISICO:**

El mantenimiento rutinario y preventivo de las zonas verdes, aseo de las instalaciones del Malecón Bahía de la Cruz, recolección de basura, poda de césped, fumigación de árboles, siembra de jardines, mantenimiento del mobiliario de juegos infantiles, lavado de bancas.





## **FUNDACION IDEAS BAHIA DE LA CRUZ**





## FUNDACION IDEAS BAHIA DE LA CRUZ

FUNDACION IDEAS BAHIA DE LA CRUZ

NIT: 901.096.532-7

ESTADO DE RESULTADOS

AÑO 2020

(Valores Expresados en Pesos Colombianos)

		ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE	ACUMULADO
4155	ARRIENDO MODULOS PARQUE	27.390.000,00	12.540.000,00	8.800.000,00	440.000,00	0,00	6.800.000,00	6.800.000,00	0,00	3.300.000,00	8.690.000,00	3.300.000,00	26.840.000,00	104.500.000
41550514	ARRIENDO PARQUEADERO	1.424.093,00	938.625,00	526.864,00										2.889.582
4195	DONACIONES	1.078.500,00	900.000,00	500.000,00	900.000,00	0,00	500.000,00	1.000.000,00	0,00	0,00	0,00	2.000.000,00	1.200.000,00	8.078.500
4175	DEVOLUCIONES EN VENTAS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	<b>INGRESOS OPERACIONALES</b>	<b>29.892.593</b>	<b>14.378.625</b>	<b>9.826.864</b>	<b>1.340.000</b>	<b>0</b>	<b>7.100.000</b>	<b>7.600.000</b>	<b>0</b>	<b>3.300.000</b>	<b>8.690.000</b>	<b>5.300.000</b>	<b>28.040.000</b>	<b>115.468.082</b>
5105	GASTOS DE PERSONAL	1.717.079,00	1.719.014,00	1.720.948,00	1.585.382,00	1.621.696,00	1.728.751,00	1.728.665,00	1.730.620,00	1.732.554,00	1.734.489,00	1.736.422,00	1.738.346,00	20.491.986
5110	HONORARIOS	0,00	1.100.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.100.000
5115	IMPUESTOS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	169.987,00	0,00	0,00	0,00	0,00	169.987
5140	GASTOS LEGALES	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.378.100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.378.100
5160	DEPRECIACIONES	57.606,00	57.607,00	57.606,00	57.607,00	57.606,00	57.607,00	57.606,00	57.607,00	57.606,00	57.607,00	57.606,00	57.607,00	691.278
5165	AMORTIZACION	388.529,00	388.529,00	388.529,00	388.529,00	388.529,00	388.529,00	388.529,00	388.529,00	388.529,00	388.529,00	388.529,00	388.530,00	4.682.348
	<b>GASTOS ADMINISTRATIVOS</b>	<b>2.163.214</b>	<b>3.265.150</b>	<b>2.167.083</b>	<b>2.031.518</b>	<b>2.067.831</b>	<b>3.550.387</b>	<b>2.174.820</b>	<b>2.346.743</b>	<b>2.178.689</b>	<b>2.180.625</b>	<b>2.182.557</b>	<b>2.184.483</b>	<b>28.493.700</b>
5205	GASTOS DE PERSONAL	19.234.393,00	19.255.392,00	17.273.122,00	17.818.164,00	6.762.609,00	6.041.595,00	6.039.247,00	6.432.415,00	4.544.801,00	4.549.707,00	4.554.608,00	5.273.399,00	117.779.452
5215	IMPUESTOS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.859.000,00	1.859.000
5225	CONTRIBUCIONES Y AFILI	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5235	SERVICIOS	955.337,00	543.372,00	961.700,00	620.466,00	0,00	353.177,00	140.390,00	218.110,00	257.283,00	445.607,00	524.143,00	591.512,00	5.611.097
5240	GASTOS LEGALES	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5245	MANTENIMIENTO Y REPARA	58.824,00	1.904.828,00	0,00	1.700.000,00	0,00	1.659.529,00	16.807,00	0,00	0,00	237.890,00	336.848,74	0,00	5.914.727
5260	DEPRECIACIONES	192.550,00	192.550,00	192.550,00	192.550,00	192.550,00	192.550,00	192.550,00	192.550,00	192.550,00	192.550,00	108.110,00	87.000,00	2.120.610
5265	AMORTIZACION	2.792.678,00	3.507.905,00	3.507.904,00	3.507.905,00	3.507.904,00	3.507.905,00	3.962.864,00	3.800.402,00	3.602.984,00	3.848.469,00	4.168.252,00	4.267.500,00	43.802.692
5295	DIVERSOS	1.453.404,89	1.759.712,61	994.026,89	1.530.000,00	605.042,02	146.409,00	36.000,00	605.042,02	8.689.800,00	1.914.272,00	0,00	486.374,00	18.200.083
	<b>GASTOS DE VENTA</b>	<b>24.687.187</b>	<b>27.163.760</b>	<b>22.929.303</b>	<b>25.369.085</b>	<b>11.068.105</b>	<b>11.901.165</b>	<b>10.387.878</b>	<b>11.048.519</b>	<b>17.287.418</b>	<b>11.188.495</b>	<b>9.691.962</b>	<b>12.564.785</b>	<b>195.287.661</b>
	<b>UTILIDAD OPERACIONAL</b>	<b>3.042.192</b>	<b>-16.050.285</b>	<b>-15.269.522</b>	<b>-26.060.603</b>	<b>-13.135.936</b>	<b>-8.352.152</b>	<b>-4.962.698</b>	<b>-13.395.262</b>	<b>-16.166.107</b>	<b>-4.679.120</b>	<b>-6.574.519</b>	<b>13.290.732</b>	<b>-108.313.279</b>
4295	DIVERSOS	342,00	253,00	0,00	0,00	108,16	0,00	437,00	0,00	39,20	530,00	0,00	288,00	1.997
	<b>INGRESOS NO OPERACIONALES</b>	<b>342</b>	<b>253</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>108</b>	<b>0</b>	<b>437</b>	<b>0</b>	<b>39</b>	<b>530</b>	<b>0</b>	<b>288</b>	<b>1.997</b>
5305	FINANCIEROS	35.228,00	101.700,00	98.700,00	37.800,00	87.200,00	52.100,00	56.000,00	56.000,00	56.000,00	224,00	-112.672,00	120.000,00	587.832
5315	GASTOS EXTRAORDINARIOS	378.552,00	143.694,00	95.473,00	21.612,00	31.627,00	395,00	29.785,00	40.552,00	29.417,00	1.110.381,00	37.824,00	44.748,00	1.964.060
5395	GASTOS DIVERSOS	668,00	356.000,00	497,00	620,00	1.070,00	0,00	0,00	602,00	261,10	0,00	1.352,00	356.000,00	717.070
	<b>GASTOS NO OPERACIONALES</b>	<b>414.448</b>	<b>601.394</b>	<b>194.670</b>	<b>60.032</b>	<b>119.897</b>	<b>52.495</b>	<b>85.785</b>	<b>97.154</b>	<b>85.678</b>	<b>1.110.157</b>	<b>-73.496</b>	<b>520.748</b>	<b>3.268.962</b>
	<b>UTILIDAD</b>	<b>2.628.086</b>	<b>-16.651.426</b>	<b>-15.464.192</b>	<b>-26.120.635</b>	<b>-13.255.725</b>	<b>-8.404.647</b>	<b>-5.048.046</b>	<b>-13.492.416</b>	<b>-16.251.746</b>	<b>-5.788.747</b>	<b>-6.501.023</b>	<b>12.770.272</b>	<b>-111.580.244</b>



## **FUNDACION IDEAS BAHIA DE LA CRUZ**

Ingresos recibidos y Gastos durante el del año 2.020:

<b>INGRESOS AÑO 2020</b>	<b>DETALLE</b>	<b>VALOR</b>
<b>DONACIONES</b>	Donaciones realizadas por Comerciantes, comprometidos con el desarrollo de la población Bonaerense.	\$ 8.078.500
<b>ARRENDAMIENTO MODULOS PARQUE</b>	Alquiler de 40 Módulos dentro de las Instalaciones del Parque	\$ 104.500.000
<b>ARRENDAMIENTO PARQUEADERO</b>	Servicio de parqueadero en el Malecón Bahía de la Cruz	\$ 2.889.582
<b>DIVERSOS</b>	Ajustes al peso	\$ 1.997
<b>TOTAL INGRESOS AÑO 2020</b>		<b>\$ 115.470.079</b>
<b>GASTOS AÑO 2020</b>	<b>DETALLE</b>	<b>VALOR</b>
<b>GASTO DE PERSONAL</b>	Salario, Prestaciones Sociales, Seguridad Social y Parafiscales, trabajadores que realizan el aseo en las instalaciones del Parque, generando así satisfacción a los visitantes.	\$ 138.271.438
<b>SERVICIOS</b>	Honorarios asesoría sistemas, Servicio de Publicidad y propaganda para incentivar el uso de las canecas de basura, y pagina web para informar a la comunidad de eventos realizados en el sector media torta y todo el parque en general, Servicios de Energía Eléctrica, servicio de acueducto y alcantarillado, programa de Facturación electrónica, cámara de comercio, impuestos gastos legales	\$ 10.118.184



## **FUNDACION IDEAS BAHIA DE LA CRUZ**

<b>MANTENIMIENTO Y REPARACIONES</b>	La Fundación Ideas Bahía de la Cruz entrega donación de sillas y mesas octogonales. También entrega 7 juegos infantiles	<b>\$ 57.191.656</b>
<b>DIVERSOS</b>	Compra de 118 canecas de desechos sólidos, maquinas sopladora, guadaña, tractor, triturador, electrobomba, para cortar césped y recoger basura,  Compra de bolsas plásticas para las canecas de las basuras compra de papelería Compra de Combustible para las maquinas sopladora y guadaña	<b>\$ 18.200.083</b>
<b>GASTOS BANCARIOS</b>	Gastos Bancarios Gravamen al Movimiento Financiero Comisiones	<b>\$ 3.268.962</b>
<b>TOTAL GASTOS AÑO 2020</b>		<b>\$ 227.050.323</b>

En la Fundación Ideas Bahía de la Cruz tuvo un déficit por valor de \$111.580.243,91 déficit cubierto con préstamos de particulares.



**FUNDACION IDEAS BAHIA DE LA CRUZ**

➤ **EMBELLECIMIENTO DE JARDINERAS DEL MALECON**





## **FUNDACION IDEAS BAHIA DE LA CRUZ**



- **EQUIPAMIENTO DE MAQUINAS AGROPECUARIAS PARA MANTENIMIENTO DE ZONAS VERDES, PEATONALES Y CANCHAS DEL MALECON.**



## **FUNDACION IDEAS BAHIA DE LA CRUZ**



- **INSTALACION DE MESAS Y SILLAS:** La Fundación realiza donación de nuevas mesas y sillas debido a la gran cantidad de visitas que tiene diario el Malecón Bahía de la Cruz.





## **FUNDACION IDEAS BAHIA DE LA CRUZ**



### ➤ **CANECAS DE BASURA:**

Se compran 118 canecas de basura para cambio, debido a que las anteriores estaban en mal estado y esto se realiza con el fin de incentivar a la comunidad a no arrojar residuos a la calle.



## ***FUNDACION IDEAS BAHIA DE LA CRUZ***





## ***FUNDACION IDEAS BAHIA DE LA CRUZ***





### ***FUNDACION IDEAS BAHIA DE LA CRUZ***

- **JUEGOS INFANTILES:** La Fundación Ideas Bahía de la Cruz entrega donación de 7 juegos infantiles para la recreación de los niños, viendo la necesidad que tienen los menores.





***FUNDACION IDEAS BAHIA DE LA CRUZ***





**FUNDACION IDEAS BAHIA DE LA CRUZ**





**FUNDACION IDEAS BAHIA DE LA CRUZ**





***FUNDACION IDEAS BAHIA DE LA CRUZ***



***FUNDACION IDEAS BAHIA DE LA CRUZ***