



FUNDACION IDEAS BAHIA DE LA CRUZ

INFORME DE ACTIVIDADES

AÑO 2.021

FUNDACION IDEAS BAHIA DE LA CRUZ

NIT 901.096.532-7

**IMPLEMENTACIÓN DE ACCIONES DE TIPO ADMINISTRATIVO,
FINANCIERO, PEDAGÓGICO, RECREATIVO, CULTURAL, SOCIAL
Y ECONÓMICO QUE GARANTIZAN LA AUTO SOSTENIBILIDAD Y
USO ADECUADO DEL ESPACIO PUBLICO DENOMINADO
MALECON BAHIA DE LA CRUZ ETAPA 4**



FUNDACION IDEAS BAHIA DE LA CRUZ

1. ¿QUIENES SOMOS?

La fundación Ideas bahía de la Cruz es una entidad sin ánimo de lucro legalmente constituida, conformada por un grupo de personas con una vasta experiencia e idoneidad en el campo administrativo de hotelería y planes turísticos, entre otros; con un alto nivel de responsabilidad social por la ciudad y preocupado por la conservación de bienes de uso público como parques, zonas recreativas, malecón, entre otros.

2. OBJETO SOCIAL DE LA FUNDACION

La **FUNDACIÓN IDEAS BAHÍA DE LA CRUZ**, entidad sin ánimo de lucro, cuyo Objeto es: Perseguir fines de beneficencia, el interés o utilidad común, el mejoramiento de la calidad de vida, el bienestar común o interés social, cultural, recreativa y de servicio social – su objeto es la administración, dirección y sostenimiento de parques recreativos, culturales, comerciales y sitios de recreación popular oficiales públicos o privados.

Así mismo, la **FUNDACIÓN IDEAS BAHÍA DE LA CRUZ**, tiene como fin contribuir al mejoramiento de la calidad de vida de las personas a través de un manejo institucionalizado de la recreación y el deporte, aprovechando los recursos sociales y económicos de manera sostenible y desde las concertaciones entre lo público y lo privado y que en virtud de ello está autorizado según se desprende de sus Estatutos y de lo consagrado en su certificado de existencia y representación expedido por la Cámara de Comercio Buenaventura.



El **MALECON BAHIA DE LA CRUZ, etapa 1** se encuentra ubicado en la Isla cascajal del Distrito de Buenaventura –Centro de la ciudad sobre la calle 1 entre carreras 2 y 4 Ver imagen.





FUNDACION IDEAS BAHIA DE LA CRUZ

4. OBJETIVOS

4.1 Objetivo general:

Contribuir al mejoramiento de la calidad de vida de la población Bonaverense a través de la implementación de acciones de tipo administrativo, financiero, pedagógico, recreativo, cultural, social y económico que contribuyan a la auto sostenibilidad y uso adecuado del espacio público denominado **MALECON BAHIA DE LA CRUZ** etapa 1 por parte de la comunidad, comerciantes, visitantes que hacen uso de dicho espacio.

4.2 Objetivos específicos:

- Lograr que los distintos grupos de interés y usuarios del MALECON BAHIA DE LA CRUZ se apropie de su espacio público y tenga sentido de pertenencia a través del desarrollo de esquemas de participación que busquen el mejoramiento del parque objeto de este proyecto.
- Contribuir al embellecimiento de la ciudad y la conservación del parque.
- Convocar la participación de la comunidad alrededor de las actividades sociales, recreativas y culturales de uso y en las acciones de mantenimiento y sostenibilidad que se desarrollen en el parque.
- Contribuir a la creación de una cultura ciudadana de respeto por el medio ambiente y la naturaleza, y de amor y cuidado por la ciudad y los lugares de uso público.



FUNDACION IDEAS BAHIA DE LA CRUZ

- Crear un sistema de comunicación eficaz que permita informar oportunamente, motivar a la participación e incrementar el interés hacia la integración y la apropiación del espacio público.





FUNDACION IDEAS BAHIA DE LA CRUZ

5. PLAN DE MANEJO DEL PARQUE

Para el adecuado manejo, uso, desarrollo y sostenibilidad del parque, la fundación realiza los siguientes puntos estratégicos que son; CULTURA CIUDADANA, PROMOCION DE LA PARTICIPACION Y RECREACION, SOSTENIBILIDAD Y DESARROLLO DEL ESPACIO FISICO, SEGURIDAD los cuales se implementaran a través de las siguientes acciones:

- **CULTURA CIUDADANA:**

La Fundación ayuda también con el crecimiento socio-económico de una comunidad en general, sin embargo, está no solo se encarga de las buenas costumbres, sino que orienta las malas y sus posibles soluciones como lo es, el adecuado manejo y disposición de los residuos sólidos, haciendo del contorno cotidiano un mejor lugar y sea agradable para sus habitantes y sus alrededores.





FUNDACION IDEAS BAHIA DE LA CRUZ

PARTICIPACION Y RECREACION:

La Fundación apoya a las actividades recreativas y esparcimientos dirigidos a los niños, adultos y toda la comunidad.





FUNDACION IDEAS BAHIA DE LA CRUZ

- **SOSTENIBILIDAD Y DESARROLLO DEL ESPACIO FISICO:**

El mantenimiento rutinario y preventivo de las zonas verdes, aseo de las instalaciones del Malecón Bahía de la Cruz, recolección de basura, poda de césped, fumigación de árboles, siembra de jardines, mantenimiento del mobiliario de juegos infantiles, lavado de bancas.





FUNDACION IDEAS BAHIA DE LA CRUZ

FUNDACION IDEAS BAHIA DE LA CRUZ

NIT: 901.096.532-7

ESTADO DE RESULTADOS

AÑO 2021

(Valores Expresados en pesos colombianos)

		ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE	ACUMULADO
4155	ARRIENDO MODULOS PARQUE	13.200.000,00	8.360.000,00	6.270.000,00	3.740.000,00	4.950.000,00	4.400.000,00	1.815.000,00	5.445.000,00	6.358.000,00	3.630.000,00	3.630.000,00	3.630.000,00	65.428.000
41550514	ARRIENDO PARQUEADERO	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4195	DONACIONES	1.000.000,00	900.000,00	900.000,00	500.000,00	500.000,00	500.000,00	500.000,00	2.180.000,00	500.000,00	500.000,00	14.690.000,00	156.814.000,00	179.484.000
4175	DEVOLUCIONES EN VENTAS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	INGRESOS OPERACIONALES	14.200.000	9.260.000	7.170.000	4.240.000	5.450.000	4.900.000	2.315.000	7.625.000	6.858.000	4.130.000	18.320.000	160.444.000	244.912.000
5105	GASTOS DE PERSONAL	1.629.567,00	1.631.256,00	1.632.948,00	1.634.640,00	1.636.331,00	1.725.390,00	1.732.822,00	1.728.898,00	1.830.832,00	1.732.765,00	1.734.700,00	1.736.633,00	20.386.782
5110	HONORARIOS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5115	IMPUESTOS	0,00	0,00	672.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	672.000
5140	GASTOS LEGALES	0,00	0,00	1.329.050,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.329.050
5160	DEPRECIACIONES	57.606,00	57.607,00	57.606,00	57.607,00	57.606,00	57.607,00	57.606,00	57.606,00	57.607,00	57.606,00	57.607,00	57.606,00	691.277
5165	AMORTIZACION	388.530,00	388.530,00	388.530,00	271.971,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.437.561
5195	DIVERSOS	0,00	0,00	6.200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6.200
	GASTOS ADMINISTRATIVOS	2.075.703	2.077.393	4.086.334	1.964.218	1.693.937	1.782.997	1.790.428	1.786.504	1.888.439	1.790.371	1.792.307	1.794.239	24.522.870
5205	GASTOS DE PERSONAL	8.475.333,00	12.905.640,00	12.920.880,00	12.932.707,00	12.946.240,00	12.986.523,00	12.973.307,00	12.986.840,00	12.452.085,00	11.183.297,00	11.170.956,00	11.058.263,00	144.992.071
5215	IMPUESTOS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5225	CONTRIBUCIONES Y AFILI	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5235	SERVICIOS	471.570,00	627.196,00	507.442,00	533.405,00	774.767,00	686.675,00	459.676,86	554.041,86	1.553.334,00	821.251,00	585.448,00	629.278,00	8.204.085
5240	GASTOS LEGALES	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5245	MANTENIMIENTO Y REPARA	150.000,00	2.460.199,99	1.298.151,63	0,00	150.000,00	370.000,00	729.412,00	0,00	86.554,62	0,00	108.900,00	0,00	5.353.218
5260	DEPRECIACIONES	87.000,00	87.000,00	87.000,00	87.000,00	87.000,00	87.000,00	87.000,00	87.000,00	87.000,00	87.000,00	87.000,00	87.000,00	1.044.000
5265	AMORTIZACION	4.209.035,00	3.502.842,00	3.502.842,00	3.569.825,00	3.754.028,00	3.754.028,00	3.754.028,00	3.754.029,00	3.754.027,00	3.756.385,00	3.768.157,00	3.768.160,00	44.847.386
5295	DIVERSOS	0,00	589.104,00	0,00	1.318.741,00	17.000,00	0,00	692.712,00	356.256,00	8.010.000,00	884.304,00	0,00	884.304,00	12.752.421
	GASTOS DE VENTA	13.392.938	20.171.982	18.316.316	18.441.678	17.729.035	17.884.226	18.696.136	17.738.167	25.943.001	16.732.237	15.720.461	16.427.005	217.193.181
	UTILIDAD OPERACIONAL	-1.268.641	-12.989.375	-15.232.650	-16.165.896	-13.972.972	-14.767.223	-18.171.564	-11.899.671	-20.973.440	-14.392.608	807.232	142.222.756	3.195.949
4295	DIVERSOS	0,00	0,00	0,00	227,00	82,00	0,00	0,00	0,00	0,00	250,00	0,00	0,00	559
	INGRESOS NO OPERACIONALES	0	0	0	227	82	0	0	0	0	250	0	0	559
5305	FINANCIEROS	57.680,00	57.680,00	57.680,00	68.639,20	62.220,00	96.790,00	82.790,00	57.680,00	57.680,00	57.680,00	57.680,00	60.600,00	774.799
5315	GASTOS EXTRAORDINARIOS	61.114,00	47.483,00	56.137,00	51.024,00	19.513,00	71.074,00	51.243,00	56.715,00	42.204,00	70.632,00	49.419,00	63.085,00	639.643
5395	GASTOS DIVERSOS	897,52	500,00	0,00	-448,66	100,00	364.331,00	0,00	0,00	33,20	0,00	291,28	1,00	365.705
	GASTOS NO OPERACIONALES	119.692	105.663	113.817	119.215	81.833	532.195	134.033	114.395	99.917	128.312	107.390	123.686	1.780.148
	UTILIDAD	-1.388.333	-13.095.038	-15.346.467	-16.284.884	-14.054.723	-15.299.418	-18.305.597	-12.014.066	-21.073.357	-14.520.670	699.842	142.099.070	1.416.360



FUNDACION IDEAS BAHIA DE LA CRUZ

Ingresos recibidos y Gastos durante el del año 2.021:

INGRESOS AÑO 2.021	DETALLE	VALOR
DONACIONES	Donaciones realizadas por Comerciantes, comprometidos con el desarrollo de la población Bonaverense.	\$ 179.484.000
ARRENDAMIENTO MODULOS PARQUE	Alquiler de 40 Módulos dentro de las Instalaciones del Parque	\$ 65.428.000
DIVERSOS	Ajustes al peso	\$ 559
TOTAL INGRESOS AÑO 2.021		\$ 244.912.559
GASTOS AÑO 2.021	DETALLE	VALOR
GASTO DE PERSONAL	Salario, Prestaciones Sociales, Seguridad Social y Parafiscales, trabajadores que realizan el aseo en las instalaciones del Parque, generando así satisfacción a los visitantes.	\$ 165.378.853
SERVICIOS	Asesoría sistemas, pagina web para informar a la comunidad de eventos realizados en el sector media torta y todo el parque en general, Servicios de Energía Eléctrica, servicio de acueducto y alcantarillado, programa de Nomina Electrónica, cámara de comercio, impuestos gastos legales	\$ 9.533.135
MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	La Fundación compra materiales e insumos para el mantenimiento de la maquinaria de limpieza del Malecón Bahía de la Cruz.	\$ 53.373.442
DIVERSOS	Compra de 90 canecas de desechos sólidos, Compra de bolsas plásticas para las canecas de las basuras	



FUNDACION IDEAS BAHIA DE LA CRUZ

	compra de papelería Compra de Combustible para las maquinas sopladora y guadaña	\$ 12.758.621
GASTOS BANCARIOS	Gastos Bancarios Gravamen al Movimiento Financiero Comisiones	\$ 2.452.148
TOTAL GASTOS AÑO 2.021		\$ 243.496.199

En la Fundación Ideas Bahía de la Cruz tuvo una utilidad por valor de \$1.416.360, beneficio que será utilizado como parte de pago de factura (FVGE377231- INVESA SA) por concepto de compra de galones de pintura, estas pinturas deben ser de calidad por el alto tráfico de transeúntes y la exposición a la lluvia y al sol.



FUNDACION IDEAS BAHIA DE LA CRUZ

➤ **EMBELLECIMIENTO DE JARDINERAS DEL MALECON**



● ○ REDMI NOTE 8
○ ○ AI QUAD CAMERA



FUNDACION IDEAS BAHIA DE LA CRUZ

➤ **CONSTRUCCION DE DOS JARDINERAS PARA EMBELLECIMIENTO DEL MALECON BAHIA DE LA CRUZ**

La Fundación construyó dos jardineras con arreglos decorativos en el ingreso del Malecón para embellecer y así darle algo innovador al nativo y visitantes.





FUNDACION IDEAS BAHIA DE LA CRUZ





FUNDACION IDEAS BAHIA DE LA CRUZ

➤ **CONSTRUCCION DE PROTECCION A PALMERAS DEL MALECON**

Se construyen en el Malecón Bahía de la Cruz una cerca de protección en estilo materas a las palmeras para proteger su raíz, poder alimentarlas y así lograr que se conserven en buen estado.





FUNDACION IDEAS BAHIA DE LA CRUZ





FUNDACION IDEAS BAHIA DE LA CRUZ

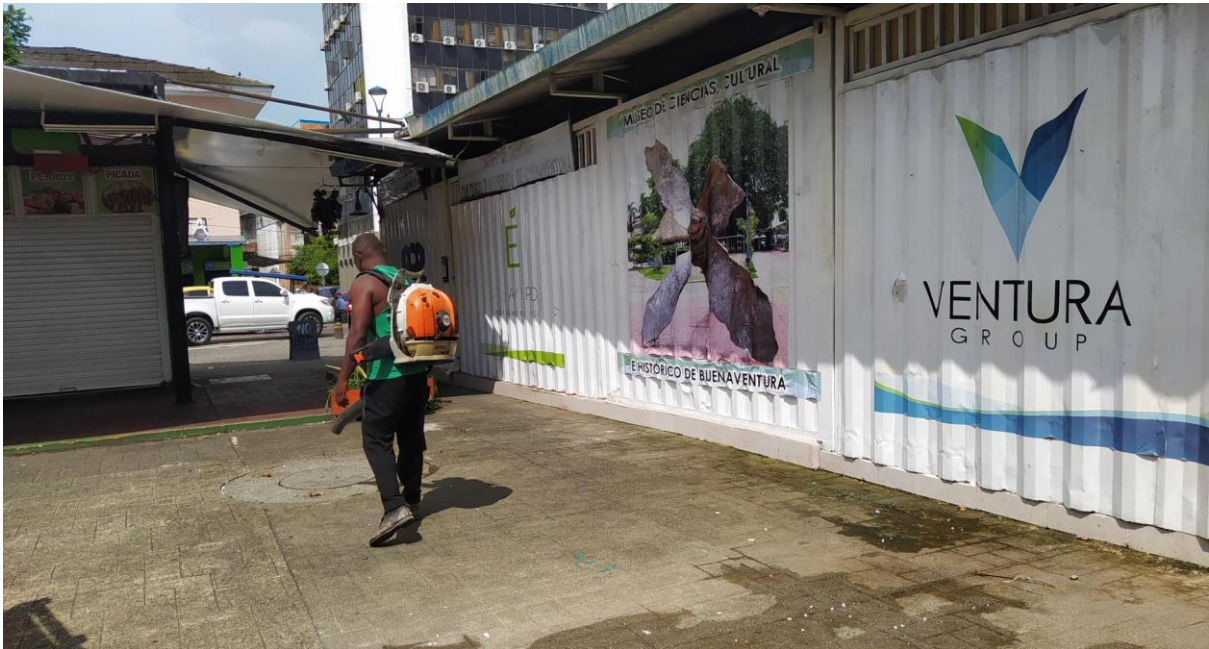




FUNDACION IDEAS BAHIA DE LA CRUZ

➤ MANTENIMIENTO DE MAQUINAS AGROPECUARIAS PARA ZONAS VERDES, PEATONALES Y CANCHAS DEL MALECON.

Maquinaria de gran ayuda para lograr un aseo constante en las instalaciones del parque.





FUNDACION IDEAS BAHIA DE LA CRUZ



➤ **CANECAS DE BASURA:**

Se compran 90 canecas de basura debido a que las anteriores estaban en mal estado y no lograban su finalidad, esto se realiza para culturalizar e incentivar a la comunidad a cuidar el medio ambiente y su entorno.



FUNDACION IDEAS BAHIA DE LA CRUZ



➤ **DONACION - ESTATUAS**

El 24 de septiembre del año 2021 el coronel Wisner Paz Palomeque, comandante de la Brigada de Infantería de Marina N.2 manifiesta a la Fundación Ideas Bahía de la Cruz que en las instalaciones se encuentran 4 esculturas de mármol llamadas:



FUNDACION IDEAS BAHIA DE LA CRUZ

- Buda de la Abundancia
- Buda de la Fortuna
- Buda de la Sabiduría
- Buda de los deseos

Que quieren donar como atracción turística a todos los nativos y visitantes del Distrito de Buenaventura, las estatuas serán donadas a la Fundación para ser utilizadas sin animo de lucro, debido a que la Brigada de Infantería de Marina N.2 no cuenta con un espacio adecuado para su ubicación.





FUNDACION IDEAS BAHIA DE LA CRUZ





FUNDACION IDEAS BAHIA DE LA CRUZ





FUNDACION IDEAS BAHIA DE LA CRUZ





FUNDACION IDEAS BAHIA DE LA CRUZ